



**Erstellung eines Integrierten
Gemeindeentwicklungskonzepts
- IGEK –
für die Verbandsgemeinde Flechtingen**



Treffen der Lenkungsgruppe

Flechtingen - Kurhaus, den 26.06.2019

Katja Mengewein DSK-Projektbearbeiterin



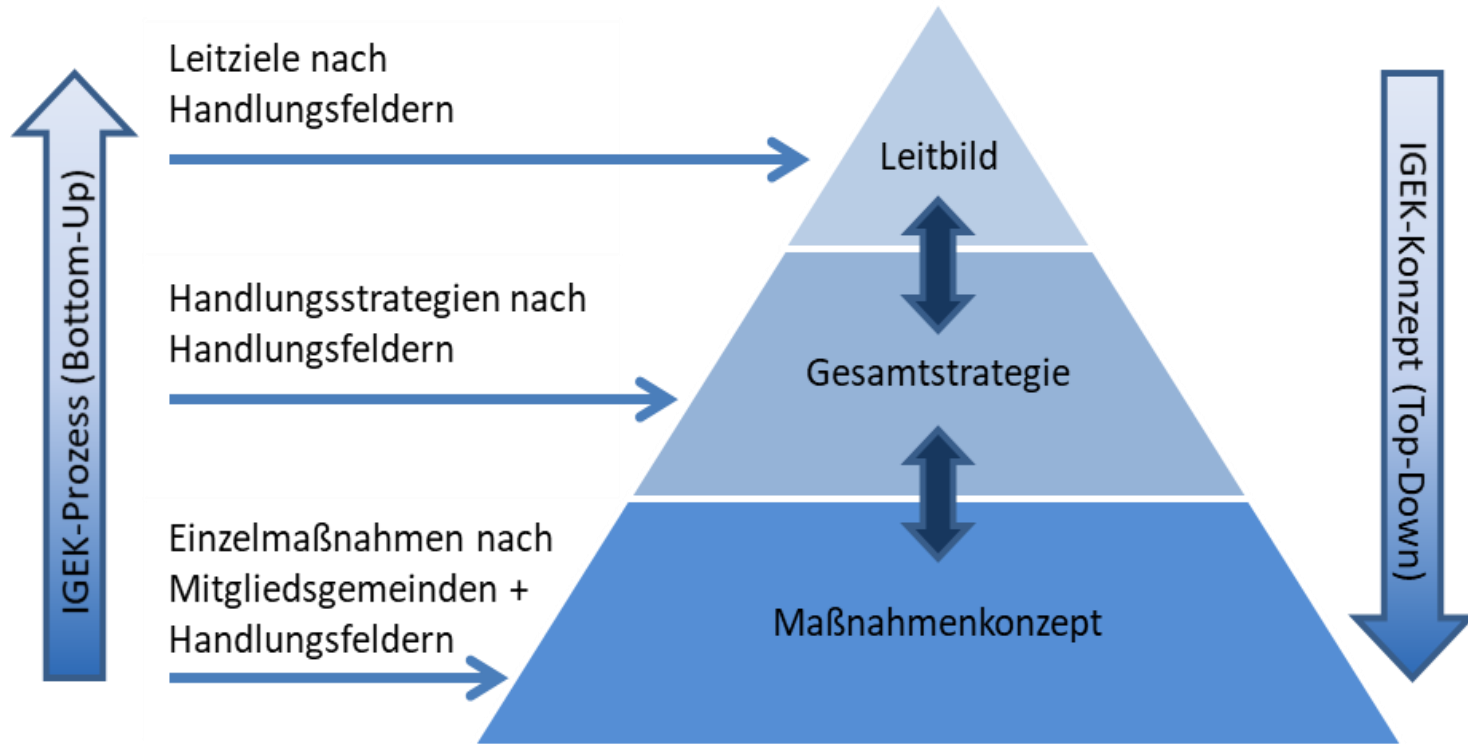
Heutige Agenda

1. Grundlagen und Methodik
2. Auswertung „Strategievorstellung“
 - Abstimmung zu den Strategien
3. Maßnahmenkataloge
4. Leitspruch/Leitbild
5. Akteursbeteiligung
6. Weiterer Projektlauf



Strategien





Grafik: DSK



SWOT-Analysen

In Form einer Diskussionsrunde, d.h. gemeinsam mit den Teilnehmern der Arbeitskreis, und auf Grundlage von Bestandsdaten wurde eine Stärken-Schwächen-Chancen-Risiken-Analyse für alle Themenschwerpunkte erarbeitet werden.



SWOT-Analysen → Strategien

Aus der Kombination der Einzelfelder können nachfolgend Handlungsstrategien abgeleitet werden

Weg → Wirkung



Handlungsfelder – Strategien

1. Allgemeine Daseinsvorsorge/Basisdienstleistungen

- Unterstützung von Händlergemeinschaften sowie Förderung gemeinsamer Aktivitäten der Händler → Stärkung des Einzelhandels in den größeren Orten

2. Medizinische Versorgung

3. Kinderbetreuung / Grundschulen

4. Freizeit, Sport, Kultur

5. Dorfgemeinschaftshäuser, bürgerschaftliches Engagement und Ehrenamt



Handlungsfelder – Strategien

6. Wirtschaft und Tourismus

- Stärkung der Tourismus Infrastruktur in Flechtingen durch touristische Nutzung des Wasserschlosse, Schaffung von Hotelbetten → Sicherung des Prädikats „Luftkurort Flechtingen“, Weiterentwicklung zum Kneippkurort

7. Klimaschutz, Anpassung an den Klimawandel, Naturschutz

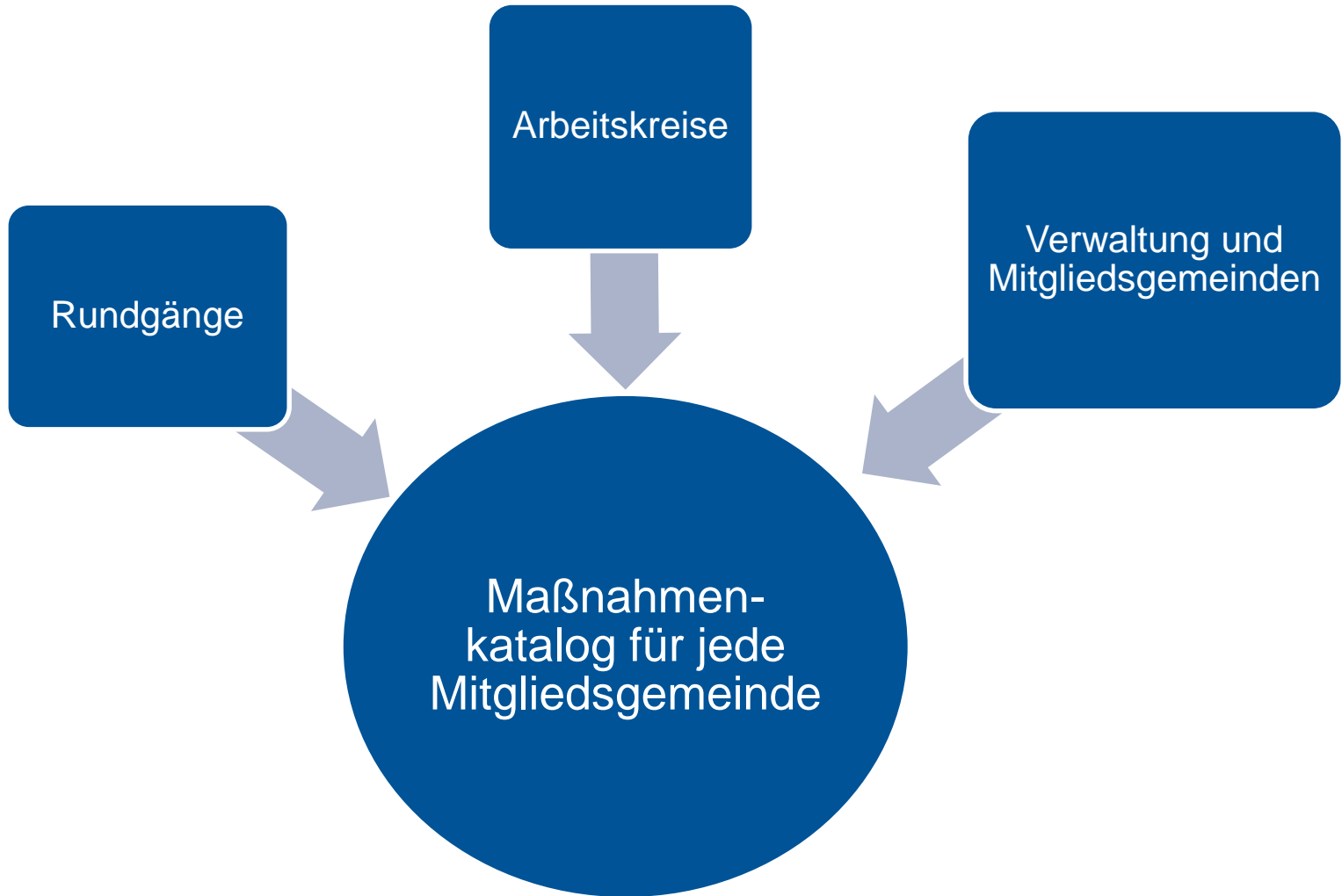
8. Verkehr und Mobilität

6. Technische Infrastruktur

7. Bauliche Entwicklung



Maßnahmenübersicht IGEK





Beispiel - Maßnahmenübersicht

Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog

Mitgliedsgemeinde Altenhausen mit OT

IGEK VG Flechtingen

Stand: 06/ 2019

Handlungsfeld <small>(Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)</small>	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	geschätzter Aufwand	empfohlene Realisierung			Notizen
						kurzfristig	mittelfristig	langfristig	
						2019-2022	2023-2027	2028-2035	
OT Altenhausen									



Findung eines Leitspruches



Treffen der Lenkungsgruppe 26.06.2019

1. Verbandsgemeinde Flechtingen – Gemeinde mit (Frei-)Raum!
2. Verbandsgemeinde Flechtingen – Leben mit Freu(n)de
3. KINDER – UNSERE ZUKUNFT
4. Verbandsgemeinde Flechtingen – gemeinsam sind wir stark!
5. Verbandsgemeinde Flechtingen.... Ein Verband der Schlösser
6. Verbandsgemeinde Flechtingen Zusammen stark!
7. Verbandsgemeinde Flechtingen..... Innovationen und Kultur vereint!
8. Verbandsgemeinde Flechtingen.... Bündnis für den Bürger!
9. Verbandsgemeinde Flechtingen Verband der Treue!
10. Ziele erreichen und leben ...Verbandsgemeinde Flechtingen
11. Wo alle Samt sich zu Hause fühlen....Verbandsgemeinde Flechtingen
12. Zwischen Wirtschaft und Tourismus.... Verbandsgemeinde Flechtingen
13. Zwischen Ideen und Zukunft.... Verbandsgemeinde Flechtingen
14. Ihr habt die Idee, wir das Knowhow.... Verbandsgemeinde Flechtingen
15. Ihr habt die Idee, wir den Mut.... Verbandsgemeinde Flechtingen
16. Wo kreative Ideen entstehen.... Verbandsgemeinde Flechtingen
17. Eine Gemeinde der Zukunft.....
18. Der Zukunft voraus.....
19. Eine Gemeinde von Bürgern für Bürger.....
20. Eine Gemeinde mit Nohau....
21. Eine Gemeinde mit Mut und Tat.....
22. Wo andere aufhören, entwickeln wir die Ideen.....
23. Wo träume wahr werden.....
24. Wenn wir es nicht machen, war es nicht gut.....
25. Die Gemeinde für den Bürger.....
26. Der Bürger als wichtiger Baustein.....
27. Verbandsgemeinde Flechtingen....hier will ich bleiben
28. Verbandsgemeinde Flechtingen...meine Heimat
29. Der Höhenzug in Sachsen – Anhalt.... Verbandsgemeinde Flechtingen
30. Hier will ich sein und bleib`n..... Verbandsgemeinde Flechtingen
31. Hier will ich leben.....
32. Eine starker Verband für die Zukunft.....
33. Ein starker Verband für unsere Bürger....
34. Das Gute im Herzen....
35. Im Herzen von Sachsen-Anhalt....
36. Das Herz von Sachsen-Anhalt.....
37. Das Bündnis um den Flechtinger Höhenzug....
38. Die Gemeinde im schönen Grünen.....
39. Ankommen und sich zu Hause fühlen.....
40. Der Verband zwischen Mittellandkanal und Bundesautobahn.....
41. Der starke Verband zwischen Aller, Beber, Ohre und Spetze....
42. Das Herzen des Flechtinger Höhenzug.....Verbandsgemeinde Flechtingen
43. 7 auf einen Streich.....Verbandsgemeinde Flechtingen
44. 7 gute Gründe hier zu bleiben.....Verbandsgemeinde Flechtingen
45. Ein Verband zwischen Drömling und Flechtinger Höhenzug, zwischen Mittellandkanal und Bundesautobahn..... Stark zusammen!
46. Immer einer Idee voraus.....
47. Ziele erreichen und (er) leben ...Verbandsgemeinde Flechtingen...
48. Im Herzen steht der Mensch.....
49. Im Vordergrund steht der Bürger....
50. Zukunftsbündnis Ingersleben, Flechtingen, Erxleben, Calvörde, Beendorf, Altenhausen, Bülstringen
51. Landverbunden, Zukunftsstark
52. Landerprobt & Zunkunftsstark
53. Für den Bürger mit dem Bürger
54. Jung, natürlich, sexy
55. Flechtingen – die Verbandsgemeinde von den Bürgern für die Bürger
56. Von der Börde bis zur Altmark – in Vielfalt verbunden
57. Zukunft verpflichtet
58. Der Weg ist das Ziel
59. Zukunft braucht Zusammenhalt



1. Entwurf und Akteursbeteiligung

Treffen der Lenkungsgruppe 26.06.2019



- Landesverwaltungsamt
- Landkreis Börde
- ALFF
- Landesamt für Vermessung und Geoinformation
- Regionale Planungsgemeinschaft
- Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie
- Ministerium für Landesentwicklung und verkehr
- Landesamt für Geologie und Bergwesen
- Landesstraßenbaubehörde LSA
- Landesstraßenbaubehörde Regionalbereich Süd
- 50Hertz Transmission GmbH
- GDMcom Gesellschaft für Dokumentation u. Telekommunikation mbH
- Heidewasser GmbH
- Abwasserzweckverband Aller-Ohre
- Handwerkskammer MD
- Industrie- und Handelskammer
- Avacon Netz GmbH
- Deutsche Telekom Technik GmbH
- Kommunalservice Landkreis Börde
- Unterhaltungsverband Aller
- Bundesamt für Strahlenschutz
- Bundesanstalt für Endlagerung mbh
- Nachbargemeinden
- Tourismusverband Elbe-Börde-Heide
- Agrargenossenschaften
- Bauernverband Börde
- Bodenverwertungs- und verwaltungs GmbH
- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
- Kirchen- / Pfarrgemeinschaften
- Landesverband der Gartenfreunde LSA
- Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft LSA
- Landesforstbetrieb LSA – Forstbetrieb Altmark
- Landeszentrum Wald
- Landesverband für Landschaftspflege Sachsen-Anhalt e.V.
- NASA GmbH
- Bördebus
- NABU
- Klinik in Flechtingen
- Polizeirevier Börde
- Vodafone Kabel Deutschland GmbH
- LAG „Flechtinger Höhenzug“
- LAG „Rund um den Drömling“



Ausblick

- Mitte Juli 1. Entwurf und Akteursbeteiligung (TöB-Beteiligung)

- 09.09.2019 Treffen der Lenkungsgruppe
 - Rückmeldung Beteiligung TÖB
 - Abstimmung Maßnahmenkataloge
 - Abstimmung weiterer Ablauf



Wir stehen Ihnen gerne für Fragen und Anmerkungen zur Verfügung!

Kontakt :

DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co KG

Büro Magdeburg

Katja Mengewein

Andrea Stolle

katja.mengewein@dsk-gmbh.de

andrea.stolle@dsk-gmbh.de

Tel. 0391 24308413

Tel. 0391 24308411

Büro Leipzig

Sascha Dunger

sascha.dunger@dsk-gmbh.de

Tel. 0341 3098324