

Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

### Öffentliche Bekanntmachung

#### **1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben**

Der Gemeinderat Ingersleben hat am 19.02.2024 die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben in Kraft.



Lage des Plangebietes in der Gemeinde Ingersleben

Lage: [TK10 11/2016] © LVermGeoLSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) /A 18-17108/2010

Jedermann kann den Bebauungsplan

**zu den Sprechzeiten im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 13-15, 39345 Flechtingen (Zimmer 3.15)**

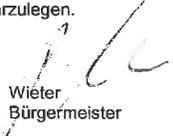
einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Ingersleben, über die Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 11 - 15, 39345 Flechtingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Ingersleben, den 07.03.2024

  
Wieter  
Bürgermeister

Siegel

Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt

Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

Bekanntmachung entsprechend § 13 der Hauptsatzung der Gemeinde Ingersleben durch Aushang in den Schaukästen:

OT Alleringersleben Ostingersleber Weg 2  
OT Eimersleben Gerätehaus Schulstraße 70  
OT Morsleben Beendorfer Straße 4, Dorfgemeinschaftshaus  
OT Ostingersleben Hinterdorfstraße 18, Feuerwehrgerätehaus

### Bekanntmachung/Verfahrensweg

angewiesen: 07.03.2024

Siegel

  
Wieter  
Bürgermeister

Verfahrensvermerk:

auszuhängen am: 13.03.2024

ausgehängt am: 13.03.24

Unterschrift:



abzunehmen am: 28.03.2024

abgenommen am: 11.04.24

Unterschrift:



Verfahrensweg bestätigt:

Datum: 18.04.24

Siegel

  
Wieter  
Bürgermeister



Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt

Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

### Öffentliche Bekanntmachung

#### 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

Der Gemeinderat Ingersleben hat am 19.02.2024 die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben in Kraft.



Lage des Plangebietes in der Gemeinde Ingersleben

Lage: [TK10 11/2016] © LVermGeoLSA (www.lvvermgeo.sachsen-anhalt.de) /A 18-17108/2010

Jedermann kann den Bebauungsplan

**zu den Sprechzeiten im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 13-15, 39345 Flechtingen (Zimmer 3.15)**

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Ingersleben, über die Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 11 - 15, 39345 Flechtingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Ingersleben, den 07.03.2024

Wieter  
Bürgermeister

Siegel

Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt

Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

Bekanntmachung entsprechend § 13 der Hauptsatzung der Gemeinde Ingersleben durch Aushang in den Schaukästen:

OT Alleringersleben Ostingersleber Weg 2  
OT Eimersleben Gerätehaus Schulstraße 70  
OT Morsleben Beendorfer Straße 4, Dorfgemeinschaftshaus  
OT Ostingersleben Hinterdorfstraße 18, Feuerwehrgerätehaus

#### Bekanntmachung/Verfahrensweg

angewiesen: 07.03.2024

Siegel

Wieter  
Bürgermeister

Verfahrensvermerk:

auszuhängen am: 13.03.2024

ausgehängt am: 13.03.24

Unterschrift:

abzunehmen am: 28.03.2024

abgenommen am: 18.04.24

Unterschrift:

Verfahrensweg bestätigt:

Datum: 18.04.24

Siegel

Wieter  
Bürgermeister

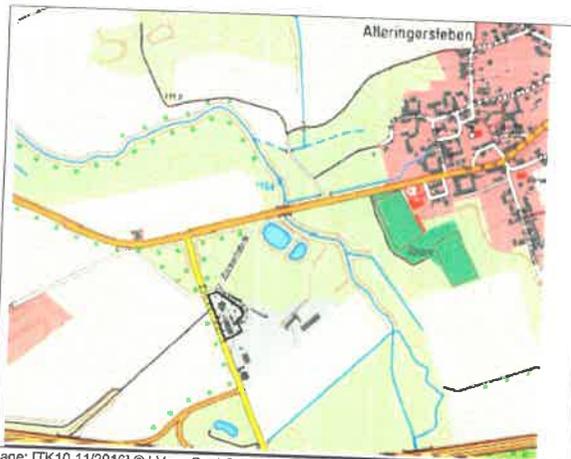


Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

**Öffentliche Bekanntmachung**

**1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben**

Der Gemeinderat Ingersleben hat am 19.02.2024 die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben in Kraft.



Lage des Plangebietes in der Gemeinde Ingersleben

Lage: [TK10 11/2016] © LVermGeoLSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) /A 18-17108/2010

Jedermann kann den Bebauungsplan zu den Sprechzeiten im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 13-15, 39345 Flechtingen (Zimmer 3.15)

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Ingersleben, über die Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 11 - 15, 39345 Flechtingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Ingersleben, den 07.03.2024

Wieter  
Bürgermeister

Siegel

Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt

Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

Bekanntmachung entsprechend § 13 der Hauptsatzung der Gemeinde Ingersleben durch Aushang in den Schaukästen:

- OT Alleringersleben Ostingersleber Weg 2
- OT Eimersleben Gerätehaus Schulstraße 70
- OT Morsleben Beendorfer Straße 4, Dorfgemeinschaftshaus
- OT Ostingersleben Hinterdorfstraße 18, Feuerwehrgerätehaus

**Bekanntmachung/Verfahrensweg**

angewiesen: 07.03.2024

Siegel

Wieter  
Bürgermeister

Verfahrensvermerk:  
auszuhängen am: 13.03.2024  
ausgehängt am: 13.03.2024

Unterschrift:

*Wieter*

abzunehmen am: 28.03.2024  
abgenommen am: 18.04.24

Unterschrift:

*Wieter*

Verfahrensweg bestätigt:  
Datum: 18.04.24

Siegel

Wieter  
Bürgermeister



Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt

Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

**Öffentliche Bekanntmachung**

**1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben**

Der Gemeinderat Ingersleben hat am 19.02.2024 die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ in Alleringersleben Gemeinde Ingersleben in Kraft.



Lage des Plangebietes in der Gemeinde Ingersleben

Lage: [TK10 11/2016] © LVermGeoLSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) /A 18-17108/2010

Jedermann kann den Bebauungsplan

**zu den Sprechzeiten im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 13-15, 39345 Flechtingen (Zimmer 3.15)**

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

- eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
- nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Ingersleben, über die Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 11 - 15, 39345 Flechtingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Ingersleben, den 07.03.2024

Wieter  
Bürgermeister

Siegel

Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt

Bekanntmachung der Gemeinde Ingersleben über den Satzungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Alte Zuckerfabrik“ OT Alleringersleben Gemeinde Ingersleben

Bekanntmachung entsprechend § 13 der Hauptsatzung der Gemeinde Ingersleben durch Aushang in den Schaukästen:

OT Alleringersleben Ostingersleber Weg 2  
OT Eimersleben Gerätehaus Schulstraße 70  
OT Morsleben Beendorfer Straße 4, Dorfgemeinschaftshaus  
OT Ostingersleben Hinterdorfstraße 18, Feuerwehrgerätehaus

**Bekanntmachung/Verfahrensweg**

angewiesen: 07.03.2024

Siegel

Wieter  
Bürgermeister

Verfahrensvermerk:

auszuhängen am: 13.03.2024

ausgehängt am: 13.03.24

Unterschrift:

*Wieter*

abzunehmen am: 28.03.2024

abgenommen am: 11.04.24

Unterschrift:

*Wieter*

Verfahrensweg bestätigt:

Datum: 18.04.24

Siegel

Wieter  
Bürgermeister



Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt