



06.02.2025

Offenlegung

gemäß § 12 Abs. 3 Vermessungs- und Geoinformationsgesetz Sachsen-Anhalt
in der jeweils geltenden Fassung (siehe Landesrecht unter www.sachsen-anhalt.de)

Für die Verbandsgemeinde Flechtingen,
in den Gemarkungen Altenhausen, Alleringersleben, Bartensleben, Beendorf, Belsdorf,
Behnsdorf, Böddensell, Berenbrock, Bregenstedt, Bülstringen, Calvörde, Dorst, Eimersleben,
Emden, Erxleben, Flechtingen, Grauingen, Hasselburg, Hakenstedt, Ivenrode, Klüden,
Mannhausen, Morsleben, Ostingersleben, Uhrsleben, Velsdorf, Wegenstedt, Wieglitz und
Zobbenitz

wurden die Nachweise des Liegenschaftskatasters hinsichtlich der Gebäudeveränderungen
aus Anlass der

- Löschung in der Örtlichkeit nicht mehr vorhandener Gebäude
- Fortführung der von Amts wegen in Kleingartenanlagen erfassten Lauben nach § 3 Abs. 2
und 3 sowie nach § 20a Nrn. 7 und 8 des Bundeskleingartengesetzes in der jeweils
geltenden Fassung (siehe Landesrecht unter www.sachsen-anhalt.de)
- Erfassung von vor in Kraft treten des VermKatG (30.05.1992) errichteter Gebäude
fortgeführt.

Das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt hat die für das
Liegenschaftskataster relevanten Ergebnisse in die Liegenschaftskarte übernommen.

Das Gebiet ist in der beigefügten Übersichtskarte gekennzeichnet. Allen beteiligten
Eigentümern, Erbbauberechtigten und Nutzungsberechtigten werden diese Veränderungen
des Liegenschaftskatasters durch die Offenlegung bekannt gemacht. Die Liegenschaftskarte
wird in der Zeit vom 03.03.2025 bis 31.03.2025 in den Diensträumen des Landesamtes für
Vermessung und Geoinformation Otto-von-Guericke-Straße 15, 39104 Magdeburg während
der Besuchszeiten Montag, Mittwoch und Donnerstag 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr, Dienstag 8:00
Uhr bis 18:00 Uhr und Freitag 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr zur Einsicht ausgelegt. Bei Fragen
oder Anregungen wird um eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter der
Telefonnummer 0391-567-7925, Frau Christine Schröder gebeten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Veränderungen in der Liegenschaftskarte, die durch die Übernahme der für das
Liegenschaftskataster relevanten Veränderungen im Gebäudebestand entstanden sind, kann
innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage bei dem Verwaltungsgericht Magdeburg
erhoben werden.

Mitteilung zur Fortführung beschreibender Angaben des Liegenschaftskatasters

In den Gemarkungen Altenhausen, Alleringersleben, Bartensleben, Beendorf, Belsdorf,
Behnsdorf, Böddensell, Berenbrock, Bregenstedt, Bülstringen, Calvörde, Dorst, Eimersleben,
Emden, Erxleben, Flechtingen, Grauingen, Hasselburg, Hakenstedt, Ivenrode, Klüden,

Mannhausen, Morsleben, Ostingersleben, Uhrsleben, Velsdorf, Wegenstedt, Wieglitz und Zobbenitz sind weiterhin in der Liegenschaftskarte die beschreibenden Angaben
- zur tatsächlichen Nutzung

fortgeführt worden. Das Gebiet ist in der beigefügten Übersichtskarte gekennzeichnet.
Diese Fortführungen der Nachweise des Liegenschaftskatasters können ebenfalls während des o. g. Offenlegungszeitraumes eingesehen werden. Bei Fragen, Hinweisen oder Anregungen zu den beschreibenden Angaben wird um eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 0391-567-7858, gebeten.

Im Auftrag



VD`in Manuela Brands

Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Otto-von-Guericke-Straße 15
39104 Magdeburg

Telefon: 0391 567-8585
Telefax: 0391 567-8686

E-Mail: service.lvermgeo@sachsen-anhalt.de
Internet: www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de

Übersichtskarten 1 und 2 siehe folgende Seite