

Gemeinde Erxleben
Der Bürgermeister

**Hinweis auf die Bekanntmachung des Beschlusses über den Bebauungsplan
„Gewerbegebiet am Rasthof“ im Ortsteil Ursleben Gemeinde Erxleben**

Hiermit wird darauf hingewiesen, dass die Bekanntmachung über den Bebauungsplan „Gewerbegebiet am Rasthof“ im Ortsteil Ursleben Gemeinde Erxleben auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Flechtingen www.vg-flechtingen.de unter der Rubrik „Bauen & Wohnen“ – „Bauleitplanung“ – „Gemeinde Erxleben“ – „Gewerbegebiet am Rasthof“ im Ortsteil Ursleben Gemeinde Erxleben am 10.11.2025 veröffentlicht wird.

Erxleben, den 28.10.2025

Jungenitz
Bürgermeister

Bekanntmachung erfolgt gemäß § 14 der Hauptsatzung der Gemeinde Erxleben

Ortsteil	Standorte der Schaukästen
Erxleben	1. Schaukasten, vor dem Grundstück Breite Str. 8
OT Bregenstedt	2. Schaukasten, Breite Straße 24
OT Groppendorf	3. Schaukasten, Ecke Teichstraße/Dorfstraße
OT Groß Bartensleben	4. Wartehäuschen der Bushaltestelle, Dorfstraße 20-22
OT Hakenstedt	5. Schaukasten, Hauptstraße Feuerwehrgerätehaus
OT Klein Bartensleben	6. Schaukasten, Mittelstraße 5
OT Ursleben	7. Schaukasten, Erxleber Straße 7

Bekanntmachung/Verfahrensweg

angewiesen: Datum: 28.10.2025



Jungenitz
Bürgermeister

auszuhängen am: 10.11.2025
ausgehängt am:

Unterschrift:

abzunehmen am: 25.11.2025
abgenommen am:

Unterschrift:

Verfahrensweg bestätigt:
Datum:

Siegel

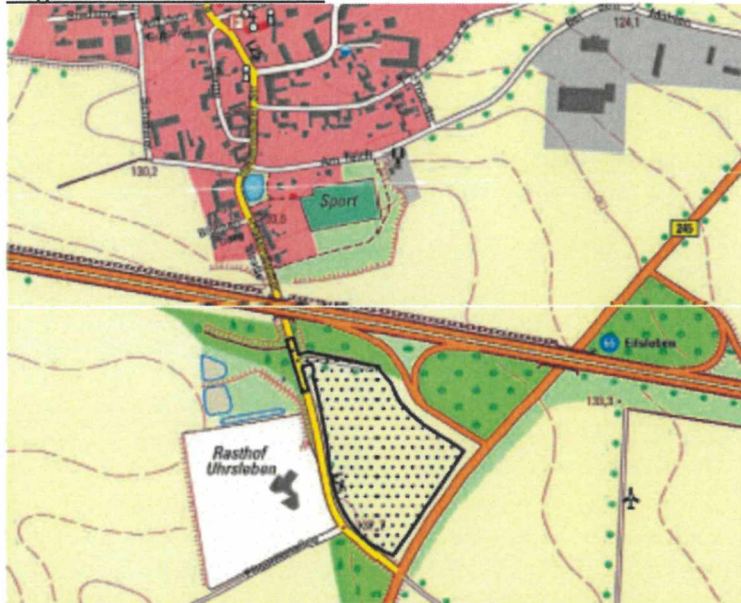
Jungenitz
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet am Rasthof“ im Ortsteil Uhrsleben Gemeinde Erxleben

Der Gemeinderat der Gemeinde Erxleben hat in öffentlicher Sitzung am **28.08.2025** den Bebauungsplan „Gewerbegebiet am Rasthof“ im Ortsteil Uhrsleben Gemeinde Erxleben als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan „Gewerbegebiet am Rasthof“ im Ortsteil Uhrsleben Gemeinde Erxleben in Kraft.

Lage im Ortsteil Uhrsleben



TK10/06/2021 □ © LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) / A18-17108/2010

Jedermann kann den Bebauungsplan zu den Sprechzeiten im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 11-15, 39345 Flechtingen (Zimmer 3.15) oder im Internet auf der Homepage der Verbandsgemeinde Flechtingen unter www.vg-flechtingen.de – Bauen & Wohnen – Bauleitplanung - Gemeinde Erxleben – Bebauungsplan „Gewerbegebiet am Rastplatz“ OT Uhrsleben Gemeinde Erxleben

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Erxleben, über die Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 11-15, 39345 Flechtingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Erxleben, den 28.10.2025

Jungenitz
Bürgermeister

