



Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Erxleben

Präambel:

Auf Grund der §§ 5,8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i. d. F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBI. I S. 4167) in der jeweils geltenden Fassung sowie der §§ 1, 25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBI. I S. S. 965) in der i. d. ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBI. I, S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBI. I S. 2294) sowie § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes des Landes Sachsen-Anhalts erlässt die Gemeinde Erxleben folgende Satzung

Historie:

Titel	Sitzungstag	Beschluss-Nr.	Bekanntmachung	Inkrafttreten
Hauptsatzung der Gemeinde Erxleben	11.12.2025	GRER/073/2025/BV	Aushang in den Schaukästen der Gemeinde vom 19.12.2025 bis 05.01.2026	01.01.2026

Bei der hier abgedruckten Satzung handelt es sich ausschließlich um ein Lesematerial. Rechtsverbindlich ist nur die jeweils auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Flechtingen unter: [Verbandsgemeinde Flechtingen > Rathaus > Bekanntmachungen > Bekanntmachungen Mitgliedsgemeinde](#) veröffentlichte Satzung.

Kontakt:

Gemeinde Erxleben über
Verbandsgemeinde Flechtingen
Lindenplatz 11 – 15
39345 Flechtingen

Telefon: +4939054 9860
Telefax: +4939054 986126
E-Mail: info@vg-flechtingen.de



Satzung
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der
Gemeinde Erxleben
(Hebesatzsatzung)
vom 11.12.2025

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteueren werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe
(Grundsteuer A) | 400 v.H. |
| b) für Grundstücke - Wohngrundstücke
(Grundsteuer B) | 400 v.H. |
| für Grundstücke – Nichtwohngrundstück | 650 v.H. |
| c) für die Gewerbesteuer | 340 v.H. |

§ 2 In-Kraft-Treten

Die Satzung tritt zum 01.01.2026 in Kraft.

Erxleben, den 11.12.2025