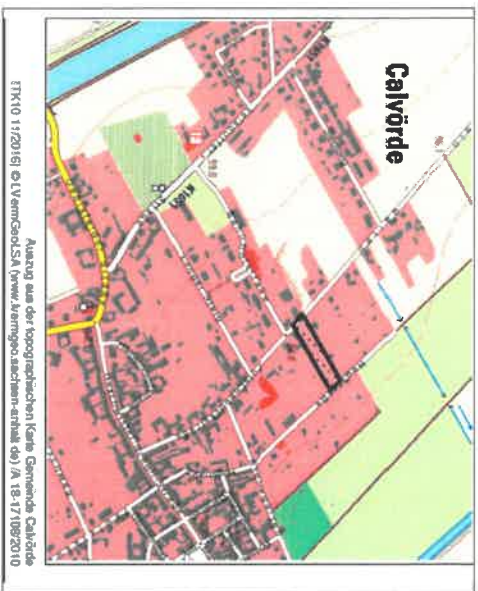


Bekanntmachung der Gemeinde Calvörde über den Satzungsabschluss zum B-Plan „Weingarten/Hegstraße“ OT Flecken Calvörde Gemeinde Calvörde

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplanes „Weingarten/Hegstraße“ OT Flecken Calvörde Gemeinde Calvörde

Der Gemeinderat Calvörde hat am 15.12.2022 den Bebauungsplan „Weingarten/Hegstraße“ OT Flecken Calvörde Gemeinde Calvörde als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan „Weingarten/Hegstraße“ OT Flecken Calvörde Gemeinde Calvörde in Kraft.



Lage des Plangebietes in der Gemeinde Calvörde

Jedermann kann den Bebauungsplan

zu den Sprechzeiten im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 15, 39345 Flechtingen (Zimmer Bauleitplanung)

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Calvörde, über die Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 11 - 15, 39345 Flechtingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Calvörde, den 19.12.2022

Verbandsgemeinde Flechtingen
Stamm


V. Schliephake
Bürgermeister

Bekanntmachung der Gemeinde Calvörde über den Satzungsabschluss zum B-Plan „Weingarten/Hegstraße“ OT Flecken Calvörde Gemeinde Calvörde

Der Beschluss wird nach § 14 Abs. 1 der Hauptsatzung hiermit ortsüblich bekannt gemacht. Bekanntmachung entsprechend der Hauptsatzung in den jeweiligen Schaukästen der Gemeinde:

Calvörde	1. Gieschwister-Scholl Str./ Poltschebockstr.
OT Flecken Calvörde	2. Haldenleber Str. 21 (Fur - Außenstelle Calvörde)
OT Berenbrock	3. Lindenstraße 22
OT Dorst	4. vor dem Grundstück Dorfstraße 30
OT Elsebeck	5. Hauptstraße 10
OT Graulingen	6. Dorfstraße 11
OT Klüden	7. Backerplatz Bushaltestelle
OT Lössewitz	8. Dorfstraße 21
OT Mannhausen	9. Lindenstraße 2 am Saal Mannhausen
OT Velsdorf	10. Schaukasten auf der Grünfläche Ecke Alter Weg/Calvörder Straße
OT Weggenstedt	11. Neue Straße 14
OT Zobbenitz	12. Mittelstraße 4

Bekanntmachungs/Verfahrensweg
angewiesen: Datum: 19.12.2022

auszuhängen am: 23.12.2022
ausgehängt am:

abzunehmen am: 11.02.2023
abgenommen am:

Unterschrift:


V. Schliephake
Bürgermeister

Unterschrift:

Verfahrensweg bestätigt:
Datum:

Siegel
V. Schliephake
Bürgermeister

Verbandsgemeinde Flechtingen
Stamm